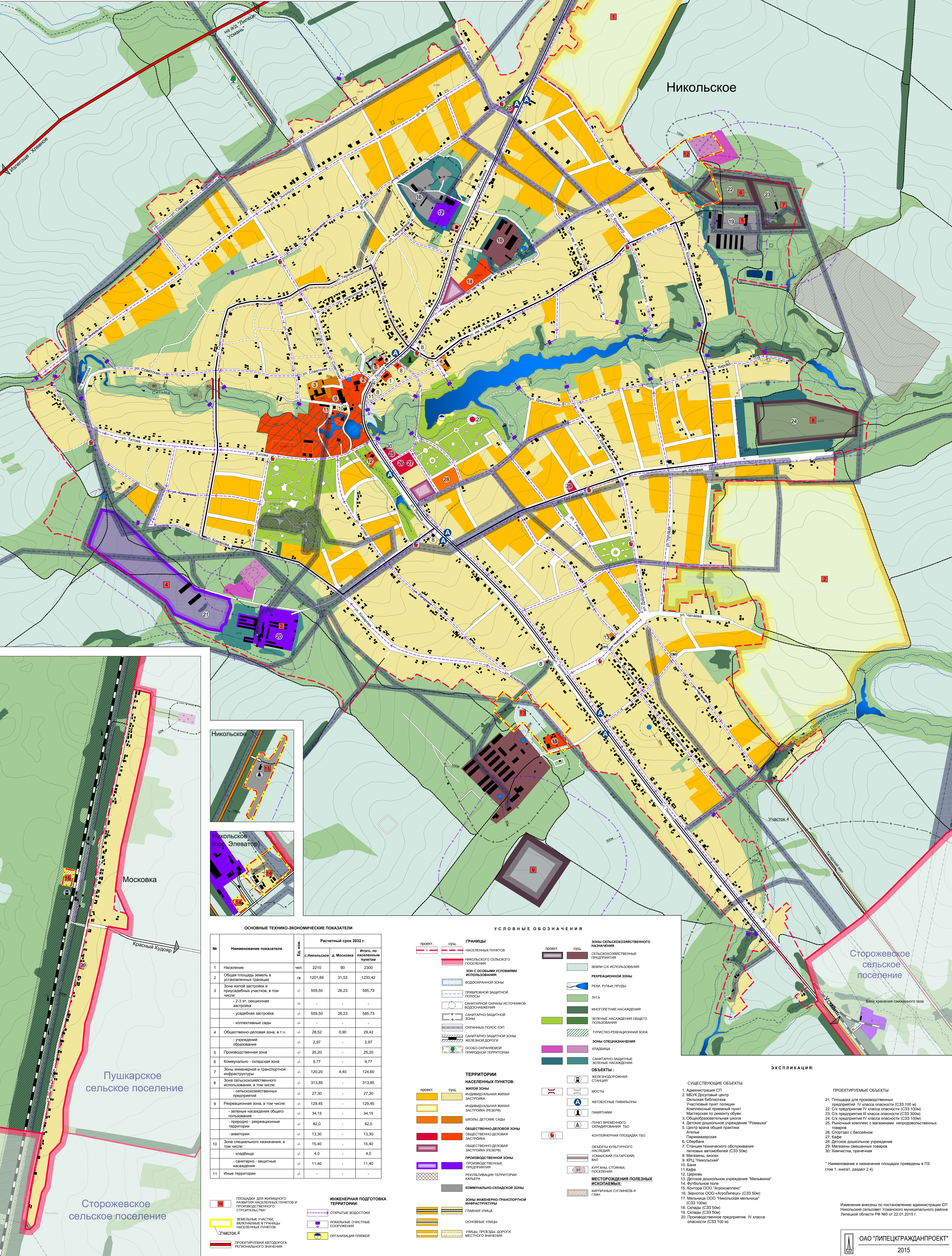




ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ РФ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ.
С.НИКОЛЬСКОЕ. Д.МОСКОВКА. МАСШТАБ 1:5000



ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
№	Наименование показателя	Ед. изм.	Расчетный срок 2032 г.	
			с.Никольское	д. Москва
1	Население	чел.	2210	90
2	Общая площадь земель в установленных границах	га	1201,89	31,53
3	Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-	559,50	26,23
- 2-3 эт. секционная застройка	-	-	-	-
- усадебная застройка	-	-	559,50	26,23
- коллективные сады	-	-	-	-
4	Общественно-деловая зона, в т.ч.:	-	28,52	0,90
- учреждения образования	-	-	2,97	-
5	Производственная зона	-	25,20	-
6	Коммунально - складская зона	-	9,77	-
7	Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-	120,20	4,40
8	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	-	313,85	-
- сельскохозяйственных предприятий	-	-	27,30	-
9	Рекреационная зона, в том числе:	-	129,45	-
- зеленые насаждения общего пользования	-	-	34,15	-
- "пригород" - рекреационные территории	-	-	82,0	-
- автотрассы	-	-	13,30	-
10	Зона специального назначения, в том числе:	-	15,40	-
- кладбища	-	-	4,0	-
- санитарно - защитные насаждения	-	-	11,40	-
11	Иные территории	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

проект. сущ.

НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

НИКОЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ

ПРИБЕРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ

САНИТАРНОЙ ЗАЩИТЫ ИСТОЧНИКОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ

ОХРАННЫХ ПОЛОС ЛЭП

САНИТАРНО-ЗАЩИТНОЙ ЗОНЫ ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ

ОСОБО ОХРАНЯЕМОЙ ПРИРОДНОЙ ТЕРРИТОРИИ

ТЕРРИТОРИИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ:

ЖИЛОЙ ЗОНЫ

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

ИНДИВИДУАЛЬНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА (РЕЗЕРВ)

ШКОЛЫ, ДЕТСКИЕ САДЫ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОЙ ЗОНЫ

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗАСТРОЙКА

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ НАСЛЕДИЯ

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗОНЫ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

РЕКРЕАЦИОННОЙ ТЕРРИТОРИИ

КАПЕЛЬ

КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКОЙ ЗОНЫ

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ГЛАВНАЯ УЛИЦА

ОСНОВНЫЕ УЛИЦЫ

УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

ЗЕМЛИ С/Х ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

РЕКРЕАЦИОННОЙ ЗОНЫ

РЕКИ, РАМЫ, ПРУДЫ

ЛОГА

МНОГОПЕТЕЛЬНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ

ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ТУРИСТНО-РЕКРЕАЦИОННАЯ ЗОНА

ЗОНА СПЕЦИАЛИЗАЦИИ

КЛАДБИЩА

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ

ОБЪЕКТЫ:

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНАЯ СТАНЦИЯ

МОСТЫ

АВТОБУСНЫЕ ПАВИЛЬОНЫ

ПАМЯТНИКИ

ПУНКТ ВРЕМЕННОГО СОХРАНЕНИЯ ТБО

КОНТЕЙНЕРНАЯ ПЛОЩАДКА ТБО

ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

УСМАНСКИЙ (ТАТАРСКИЙ) ВАЛ

КОРГАНЫ, СТОЯНЫ, ПОСЕЛЕНИЯ

МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ:

КОРГАНЫ С УГЛЕКОМ И ГЛИН

ОБЪЕКТЫ:

1. Администрация СП

2. МУК Досуговый центр

3. Сельская библиотека

4. Участковый пункт полиции

5. Комплексный приемный пункт

6. Мастерская по ремонту обуви

7. Общеобразовательная школа

8. Детское дошкольное учреждение "Ромашка"

9. Центр краеведческой работы

10. Ателье

11. Парикмахерская

12. Кафе

13. Станция технического обслуживания легковых автомобилей (СЗЗ 50м)

14. Магазины, киоски

15. КРПЦ "Никольский"

16. Банк

17. Церковь

18. Детское дошкольное учреждение "Мальвина"

19. Футбольное поле

20. Контора ООО "Агрокомплекс"

21. Зерноот ООО "Агрокомплекс" (СЗЗ 50м)

22. Мельница ООО "Никольская мельница" (СЗЗ 100м)

23. Склады (СЗЗ 50м)

24. Склады (СЗЗ 50м)

25. Производственное предприятие IV класса опасности (СЗЗ 100 м)

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ

21. Площадка для производственных предприятий IV класса опасности (СЗЗ 100 м)

22. С/х предприятие IV класса опасности (СЗЗ 100м)

23. С/х предприятие III класса опасности (СЗЗ 300м)

24. С/х предприятие IV класса опасности (СЗЗ 100м)

25. Рыночный комплекс с магазинами непродовольственных товаров

26. Спортзал с бассейном

27. Кафе

28. Детское дошкольное учреждение

29. Магазины смешанных товаров

30. Химическая, прицепная

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

Существующие объекты

Проектируемые объекты

Изменения внесены по постановлению администрации СП Никольский сельсовет Усманского муниципального района Липецкой области РФ №45 от 22.01.2015 г.